



อาคาร ปตท. สำนักงานพระโขนง

ร่วมมือ ใส่ใจ ลดใช้พลังงาน

อาคาร ปตท. สำนักงานพระโขนง เป็นอาคารสำนักงานแห่งที่ 2 ของบริษัท ปตท. จำกัด (มหาชน) เปิดใช้งานในช่วงปี 2539 มีกลุ่มอาคารรวม 7 อาคาร แบ่งเป็นอาคารสำนักงาน 6 อาคาร และอาคารจอดรถ 1 อาคาร รวมพื้นที่ 34,031 ตารางเมตร มีผู้เข้าใช้งานประจำและผู้มาติดต่อไม่น้อยกว่า 1,000 คนต่อวัน ทำให้อัตราการใช้พลังงานของอาคารสูงขึ้นตามจำนวนผู้ใช้บริการ จากการทำงานของระบบปรับอากาศ ระบบไฟฟ้า และแสงสว่าง ลิฟต์ ฯลฯ



อาคาร ปตท. สำนักงานพระโขนง ให้ความสำคัญกับการจัดการพลังงาน เพื่อควบคุมการใช้พลังงาน ควบคู่กับการดูแลสิ่งแวดล้อมซึ่งเป็นสิ่งจำเป็นที่ต้องส่งเสริมไปพร้อมกัน แม้ว่าอาคารจะไม่ได้รับการออกแบบและสร้างเป็นอาคารประหยัดพลังงานตั้งแต่ต้น แต่ผู้บริหาร พนักงาน และบุคลากรในองค์กรต่างมีความมุ่งมั่นที่จะลดการ

ใช้พลังงานอย่างจริงจัง โดยมีแนวคิดลดการใช้พลังงานตามหลัก “3 ป” ได้แก่

“ปรับ” คือการปรับทัศนคติมุมมองการใช้พลังงานของพนักงาน บุคลากรในองค์กร เพื่อให้เกิดความตื่นตัวด้านการอนุรักษ์พลังงานอย่างเป็นรูปธรรม เช่น การจัดกิจกรรมอบรมให้ความรู้เรื่องอนุรักษ์พลังงานแก่พนักงานและบุคลากรที่สนใจ เป็นต้น





บริษัท ปตท. จำกัด (มหาชน)

อาคารสำนักงาน พระโขนง

55 หมู่ 4 ราษฎร์รังสรรค์ แขวงคลองเตย เขตคลองเตย กรุงเทพมหานคร 10260



“เปลี่ยน” คือการปรับเปลี่ยนเครื่องจักร อุปกรณ์ รวมถึงการบำรุงรักษาและการปฏิบัติงานให้สอดคล้องกับหลักการอนุรักษ์พลังงาน เพื่อการใช้พลังงานอย่างคุ้มค่าและมีประสิทธิภาพ เนื่องจากเครื่องจักรและอุปกรณ์บางอย่างมีอายุการใช้งานมากกว่า 20 ปี รวมทั้งปัจจุบันมีเทคโนโลยีที่

ทันสมัยและอุปกรณ์บางอย่างก็มีความคุ้มค่าในการลงทุน อาคารจึงเลือกมาตรการเปลี่ยนเครื่องทำน้ำเย็นเดิมเป็นเครื่องทำน้ำเย็น Chiller ใหม่ ซึ่งสามารถคืนทุนได้ในระยะสั้น และมาตรการเปลี่ยน Colling Tower CT1 - CT2 เพื่อเพิ่มประสิทธิภาพการระบายความร้อนให้สอดคล้องกับ

ข้อมูลอาคาร

นิติบุคคล : บริษัท ปตท. จำกัด (มหาชน)
 พื้นที่ใช้สอยรวม : **24,501** ตร.ม.
 ปริมาณการใช้ไฟฟ้ารวมปี 2559 : **3,805,000** kWh/ปี
 ปริมาณการใช้ไฟฟ้ารวมปี 2560 : **3,736,000** kWh/ปี
 ผลประหยัดจากโครงการ : **798,690** kWh/ปี (3,242,681 บาท/ปี)
 ลดปริมาณ CO₂ : **464.9** ตัน/ปี
 เงินลงทุนรวม : **13,200,000** บาท





การเปลี่ยนเครื่องทำน้ำเย็น Chiller ทำให้ลดค่าใช้จ่ายการใช้พลังงานและการบำรุงรักษาต่างๆ

“ปลูก” คือการปลูกฝังจิตสำนึกเรื่องการใช้พลังงานอย่างคุ้มค่าและเกิดประโยชน์สูงสุดแก่บุคลากรในองค์กร เพื่อต่อยอดแนวความคิดการพัฒนาเทคโนโลยีและนวัตกรรมด้านการอนุรักษ์พลังงานอย่างต่อเนื่องและยั่งยืน โดยจัดกิจกรรม

ส่งเสริมการอนุรักษ์พลังงาน เช่น การประชาสัมพันธ์รณรงค์การอนุรักษ์พลังงานผ่านบอร์ดประชาสัมพันธ์ และสื่อต่างๆ ภายในองค์กร เช่น โทรทัศน์ประชาสัมพันธ์ อีเมล เสียงตามสาย การใช้ห้องประชุมประหยัดพลังงาน (Green Meeting) เป็นต้น

ผลจากการเข้าร่วมโครงการ MEA อาคารมีผลการประหยัดจากการใช้พลังงานไฟฟ้าลดลง 1.81 เปอร์เซ็นต์ เทียบกับการใช้พลังงานไฟฟ้าปี 2559 ที่สำคัญคือพนักงานและบุคลากรในองค์กรเกิดความตื่นตัวเรื่องการใช้พลังงานอย่างคุ้มค่าและเกิดประโยชน์สูงสุดมากขึ้น รวมทั้งได้รับความรู้และแนวคิดโครงการอนุรักษ์พลังงานซึ่งสามารถนำมาต่อยอดพัฒนาเทคโนโลยีและนวัตกรรมด้านการอนุรักษ์พลังงานต่อไป

ในอนาคตอาคารมีแผนการดำเนินงานมุ่งเน้นการมีส่วนร่วมของผู้บริหาร พนักงาน และบุคลากรในการอนุรักษ์พลังงานให้มากยิ่งขึ้น เพื่อให้เกิดการประหยัดพลังงานอย่างเป็นรูปธรรมที่ชัดเจน ยั่งยืน และกำหนดเป้าหมายการใช้พลังงานให้ลดลงอย่างต่อเนื่องในปีต่อๆ ไป



มาตรการอนุรักษ์พลังงานของอาคาร

1. ปรับปรุงระบบเครื่องทำความเย็น (Chiller)

และระบบระบายความร้อน (Cooling Tower)

ผลประหยัด **798,690 kWh/ปี** (3,242,681 บาท/ปี)

เงินลงทุน **13,200,000 บาท** (คืนทุน 4.1 ปี)